

Wrocław, 2.02.2024

## **Zawiadomienie o naruszeniu ochrony danych osobowych**

**Szanowni Państwo!**

Działając na podstawie art. 34 ogólnego rozporządzenia tzw. RODO zawiadamiamy o naruszeniu ochrony danych osobowych w wyniku ataku hackerskiego w dniu 2.02.2024 r. na stronę internetową Stowarzyszenia MCN – Monitoring Cen Nieruchomości. W wyniku ataku hackerskiego nasza strona internetowa zawierająca prowadzoną przez nas bazę danych została przejęta, a hakerzy zażądali okupu za odesłanie nam kopii tych danych.

Administratorem danych zgodnie z art. 4 pkt 7 RODO jest Stowarzyszenie MCN – Monitoring Cen Nieruchomości z siedzibą w Kątach Wrocławskich. Przejęte dane swoim zakresem obejmowały dane osobowe pozwalające na ustalenie tożsamości zrzeczonych rzeczoznawców majątkowych oraz dane dotyczące zbieranych transakcji sprzedaży nieruchomości (data i nr aktu notarialnego), dane identyfikacyjne nieruchomości (dane ewidencyjne i/lub adres, nr księgi wieczystej) i dodatkowe dane opisowe dotyczące przedmiotu sprzedaży lub warunków zawieranej transakcji. Dane te dostępne były wyłącznie dla rzeczoznawców majątkowych zgodnie z art. 154 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, traktowane jako poufne, objęte tajemnicą zawodową (art. 175 ust. 3 j.w.) i zawierały dane uznane za dane osobowe (nr ksiąg wieczystych sprzedawanych nieruchomości).

Skradzione dane spowodowało brak dostępności do danych transakcyjnych zapisanych w systemie umożliwiających sprawną analizę informacji niezbędnych do wykonywania zawodu rzeczoznawcy, a tym samym brak możliwości realizacji praw i uprawnień przez Administratora Danych, tj. Stowarzyszenia MCN – Monitoring Cen Nieruchomości oraz członków naszej bazy, tj. zrzeczonych rzeczoznawców majątkowych. Działania hakerów spowodowały wysokie ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych.

Stowarzyszenie MCN – Monitoring Cen Nieruchomości niezwłocznie po ataku hackerskim, prowadząc w zakresie naruszenia postępowanie wyjaśniające, podjęło w pierwszej kolejności czynności zmierzające do przywrócenia dostępności skradzionych danych osobowych zapisanych w wykorzystywanym przez Administratora Danych oprogramowaniu. Jednocześnie złożone zostało zawiadomienie o przestępstwie na policję, zgłoszenie do CSIRT NASK oraz zgłoszono naruszenie do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, a następnie podjęło czynności zmierzające do wykluczenia występowania incydentów o takim charakterze w przyszłości, poprzez wyeliminowanie ewentualnych nieprawidłowości, określonych w wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego.

Skutkiem naruszenia ochrony danych osobowych może być powstanie szkód majątkowych lub niemajątkowych w szczególności: utrata kontroli nad danymi, kradzież, wykorzystanie lub sfalszowanie tożsamości zrzeczonych rzeczoznawców majątkowych, strata finansowa – dane mogą być wykorzystane do założenia kont na portalach społecznościowych, szantażu, żądania okupu.

W celu zminimalizowania ewentualnych skutków naruszenia ochrony danych osobowych proponujemy podjęcie działań polegających na zawiadomieniu Policji, Prokuratury, gdy stwierdzą Państwo, iż doszło do kradzieży tożsamości lub zaistnieje takie podejrzenie, zawiadomienia Policji, Prokuratury, w przypadku, gdy stwierdzą Państwo, iż przestępcy działają w celu zastraszania, ujawnienia pozyskanych informacji, czy żądania okupu oraz skierowania zgłoszenia do CSIRT NASK o każdej podejrzonej wiadomości SMS, e-mail, złośliwej domenie, oszustwach internetowych, nielegalnych treściach lub innych działaniach przestępców internetowych.

Użytkownikom systemu udostępnionego przez Stowarzyszenie MCN – Monitoring Cen Nieruchomości zaleca się wykonanie natychmiastowej zmiany loginów oraz haseł dostępu do systemu.

**W przypadku pytań dotyczących naruszenia ochrony danych osobowych, mogą się Państwo kontaktować z Administratorem Danych dostępnym pod nr tel. +48 606 65 20 44, e-mail: [biuro@szostakwyceny.pl](mailto:biuro@szostakwyceny.pl)**

Z poważaniem

Anna Maria Szostak  
Prezes Stowarzyszenia